

**ACTA H. CONCEJO MUNICIPAL DE SAN RAFAEL**  
**SESIÓN ORDINARIA Nº 074**  
**19 de Julio de 2023**

En San Rafael, siendo las 09:20 horas, del día 19 de Julio de 2023, se da inicio a la sesión ordinaria del H. Concejo Municipal de San Rafael, con la presencia de su presidenta, la Sra. Alcaldesa doña **CLAUDIA DÍAZ BRAVO**, y la asistencia de los siguientes Sres. Concejales:

- Sr. Emilio Yáñez Moraga.
- Sr. Luis Moraga Durán.
- Sr. Basilio Pérez Díaz.
- Sr. Franco Garrido Ramírez
- Sra. Marcela Pacheco Molina.
- Sr. David González González.

**TABLA DE LA SESIÓN.-**

- 1.- Sanción acta anterior:
  - Acta N° 073 del 05/07/2023
2. - Correspondencia Concejo.-
  - A) Memorándum N° 30 de fecha 12/07/2023 del Depto. De Administración y Finanzas, Informe Gastos Municipales y sus Servicios Traspasados, correspondientes al mes de Junio 2023.
  - B) Memorándum N° 31 de fecha 12/07/2023 del Depto. De Administración y Finanzas, Informe Pasivos Municipales, correspondientes al Segundo Trimestre 2023.
  - C) Memorándum N° 32 de fecha 13/07/2023 del Depto. De Administración y Finanzas, Informe Contrataciones Personal Segundo Trimestre 2023.
  - D) Ord. N° 541 de fecha 06/07/2023 del Depto. De Educación Municipal, Informe Pasivos correspondientes al Segundo Trimestre 2023.
  - E) Informe Pasivos Segundo Trimestre 2023 correspondiente al Departamento de Salud.
3. - Acuerdos:
  - 3.1 Modificación Presupuestaria Municipal.
  - 3.2 Aprobación Subvención Municipal Junta de Vecinos Santa Irma.
  - 3.3 Adjudicación Licitación Pública ID Mercado Público 552578-21-LE23 "SPD Mejoramiento Luminarias Plaza de Armas San Rafael".
  - 3.4 Adjudicación Licitación Pública ID Mercado Público 552578-22-LQ23 "Construcción Sedes Municipales, Comuna de San Rafael".
  - 3.5 Aprobación Presentación Proyecto "Construcción Cuartel de Bomberos Pangue Arriba, San Rafael"
- 4.- Cuenta Sra. Alcaldesa.
- 5.- Incidentes.

**Sra. Alcaldesa** inicia la sesión en el nombre de Dios.

**1. Sanción Acta Anterior.-**

- Acta N° 073 del 05/07/2023

*H. Concejo Municipal aprueba por unanimidad.*

**2.- Correspondencia Concejo.-**

Se remitieron junto con la citación para esta sesión, los siguientes documentos:

B) Memorandum N° 31 de fecha 12/07/2023 del Depto. De Administración y Finanzas, Informe Pasivos Municipales, correspondientes al Segundo Trimestre 2023.

C) Memorandum N° 32 de fecha 13/07/2023 del Depto. De Administración y Finanzas, Informe Contrataciones Personal Segundo Trimestre 2023.

D) Ord. N° 541 de fecha 06/07/2023 del Depto. De Educación Municipal, Informe Pasivos correspondientes al Segundo Trimestre 2023.

E) Informe Pasivos Segundo Trimestre 2023 correspondiente al Departamento de Salud.

### **3.- Acuerdos.-**

- **3.1. Modificación Presupuestaria Municipal.**

Sra. Belkys Perusina C., Jefe de Administración y Finanzas presenta la siguiente Modificación Presupuestaria:

#### DISMINUCIÓN DE EGRESOS

35	Saldo Final de Caja	59.346.490
	Sub total	59.346.490
	<b>TOTAL</b>	<b>59.346.490</b>

#### AUMENTO DE EGRESOS

22 01	Alimentos y Bebidas	300.000
22 03	Combustibles y Lubricantes	15.000.000
22 04	Materiales de Uso o Consumo	2.000.000
22 05	Servicios Básicos	22.000.000
22 12	Otros Gastos en Bienes y Servicios de Consumo	500.000
24 01	Al Sector Privado	12.000.000
24 03	A Otras Entidades Públicas	400.000
31 02	Proyectos	7.546.490
	Sub total	59.346.490
	<b>TOTAL</b>	<b>59.346.490</b>

*La propuesta es **APROBADA POR UNANIMIDAD.***

- **3.2. Subvención Municipal Junta de Vecinos Santa Irma.**

***APROBADA POR UNANIMIDAD,** subvención municipal por el monto de **\$7.057.000.-**, para instalación de empalme monofásico y conexión de agua potable y alcantarillado para sede social, según detalle del proyecto de subvención presentado.*

- **3.3. Adjudicación Licitación Pública "SPD Mejoramiento Luminarias Plaza de Armas San Rafael"**

**SECPLAN** explica el requerimiento de acuerdo del Concejo Municipal, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 65 de la Ley N° 18.695 Orgánica Constitucional de Municipalidades, para la adjudicación de la licitación pública ID Mercado Público N° 552578-21-LE23 denominada "**SPD Mejoramiento Luminarias Plaza de Armas San Rafael**", al oferente CONSTRUCTORA SOLUSER LTDA, R.U.T. N° 76.344.744-8, por la suma total de \$ 48.653.150.-

● **3.4. Adjudicación Licitación Pública “Construcción Sedes Municipales, comuna de San Rafael”**

**SECPLAN** explica el requerimiento de acuerdo del Concejo Municipal, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 65 de la Ley N° 18.695 Orgánica Constitucional de Municipalidades, para la adjudicación de la licitación pública ID Mercado Público N° 552578-22-LQ23 denominada “**Construcción Sedes Municipales, comuna de San Rafael**”, al oferente CONSTRUCTORA SANTA MAGDALENA SPA, R.U.T. N° 77.274.136-7, por la suma total de \$135.276.421.- (ciento treinta y cinco millones doscientos setenta y seis mil cuatrocientos veintiún pesos), con un plazo de ejecución de 144 días corridos desde la fecha de entrega de terreno.

La propuesta es **APROBADA POR UNANIMIDAD**.

● **3.5. Aprobación Presentación Proyecto “Construcción Cuartel de Bomberos Pangué Arriba, San Rafael”.**

**SECPLAN** explica el requerimiento de acuerdo del Concejo Municipal, para la aprobación del proyecto denominado “**Construcción Cuartel de Bomberos, San Rafael**” Código BIP 40056291, para ser presentado al Gobierno Regional del Maule y en la solicitud de Informe Favorable de la Construcción a tramitar en el Servicio Agrícola y Ganadero y Ministerio de Vivienda y Urbanismo.

La propuesta es **APROBADA POR UNANIMIDAD**.

**4.- Cuenta Sra. Alcaldesa.-**

**1.- INFORME SOBRE LA SITUACION ACTUAL DEL PROGRAMA DE VACUNACION COVID-19 E INFLUENZA**

- El total de personas vacunadas al 18 de Julio en la comuna: **Del Covid-19:** Coronavac 16.787, Pfizer 15.389, Pfizer Pediátrica 1071, Astrazeneca 1981, Moderna 960, **Influenza:** 4685 personas, Pfizer Bivalente: 1102, Moderna Bivalente: 1378.

**2.- LICITACION DE PROYECTOS**

-“**MEJORAMIENTO RECINTO PISCINA MUNICIPAL**” se está llamando a Licitación Pública la ejecución de este proyecto que será financiado con recursos municipales, con un presupuesto disponible de \$31.000.000.- Fecha publicación 13.07.23; Plazo recepción y Apertura de Ofertas el 25.07.23; Publicación de los Resultados 11.08.23

**3.- FIRMA DE CONVENIOS CON EL SERVICIO DE SALUD DEL MAULE:**

**a) ADQUISICION DE PAÑALES AÑO 2023 POR \$ 760.725.-**

- Destinado a financiar la adquisición de pañales para personas mayores en situación de dependencia severa que se encuentren diagnosticadas con algún tipo de incontinencia y debidamente certificado por médico.

**b) APOYO A LA GESTION A NIVEL LOCAL EN ATENCION PRIMARIA DE SALUD MUNICIPAL AÑO 2023, POR \$ 1.271.177.-**

- Para financiar compras menores para habilitar y mejorar infraestructura que aporte a la calidad de vida y el ambiente laboral, para jornadas de autocuidado, espacios de áreas verdes destinados a salud mental, meditación y aprobados por el Programa Saludablemente del Servicio de Salud.

**4.- ACTUALIZACION DE LA COTIZACION ADICIONAL DIFERENCIADA DE LA MUTUAL DE SEGURIDAD, LA CUAL ES REALIZADA CADA 2 AÑOS (EN AÑOS IMPARES), LA CUAL SE MANTUVO LA COTIZACION**

- La tasa actual de 0,34% sumado a la Tasa Base de 0,93% nos da la tasa actual de 1,27%; lo que indica que se ha realizado una muy buena gestión en términos de prevención de riesgos tanto en la Municipalidad, Educación y Salud.

- El total de Remuneraciones a Junio fue de \$587.065.599 y el % de Cotización 1,27% nos da Cotización Total Empresa \$7.455.733.-

- Recordar que hace 4 años la cotización que se pagaba era de 2,13% equivalente a \$12.504.484.- Un ahorro de \$ 5.048.751.- mensual.

**5.- EL SERVICIO NACIONAL DE PREVENCIÓN Y RESPUESTA ANTE DESASTRES, SENAPREV, CON MOTIVO DE LAS ÚLTIMOS EVENTOS METEOROLÓGICO HA ENTREGADO A LOS MUNICIPIOS IMPLEMENTOS PARA HACER FRENTE A ESTA EMERGENCIA. EN EL CASO DE SAN RAFAEL EL DÍA VIERNES 14 DE JULIO SE RETIRARON LAS SIGUIENTES ESPECIES:**

- 12 carretillas, 100 kits aseo personal mujer, 90 kits aseo personal hombre, 71 kits aseo domiciliario, 100 guantes, 30 botas de trabajo, 60 escobillones industrial, 10 palas, 20 mantas impermeables y 16 colchonetas.

**6.- REALIZACIÓN DEL CONSEJO COMUNAL DE SEGURIDAD PÚBLICA EL DÍA LUNES 17 DE JULIO EN EL SALÓN MUNICIPAL.-**

- Estuvieron presentes el Suboficial de Carabineros Sr. Luis Ramírez Herrera, el Sargento Carabineros Sr. Darío Inzulza, el Coordinador Macrozonal de la Subsecretaría de la Prevención del Delito Don Rodrigo Medina Jara, el Representante de Sernameg Don Fernando Bochará Ramírez, el Comandante de Bomberos San Rafael Sr. Héctor Gutiérrez, el Presidente de la Unión Comunal de Juntas de Vecinos, la Jefa Daem, la Directora del Cesfam, La Encargada Oficina OPD.

- El Jefe de Tenencia San Rafael Suboficial Luis Ramírez H., dio a conocer el Sistema Táctico Operativo, correspondiente a la última semana de Junio.

**7.- FIRMA CONVENIO CON LA JUNTA NACIONAL DE JARDINES INFANTILES, JUNJI, POR PROYECTO CONSERVACION SALA CUNA Y JARDIN INFANTIL LOS PEQUEÑOS DEL ALTO POR UN MONTO DE \$316.065.191.-, REALIZADA EL DÍA LUNES 10 DE JULIO EN LA SALA CUNA Y JARDIN LOS PEQUEÑOS DEL ALTO.**

- El Proyecto subsanará algunos recintos que no cumplían con la normativa actual y las condiciones de acondicionamiento térmico, acústico, seguridad y accesibilidad universal para el correcto funcionamiento de las instalaciones solicitadas; por lo que se intervendrá muros, cubierta, pisos, tanto en el interior como en el exterior del edificio.

- Agradecemos al Director Regional de JUNJI Sr. Adolfo Martínez H., por la aprobación de estos recursos que vendrán a mejorar la calidad del recinto para garantizar la mejor atención de los niños y niñas que asisten al Establecimiento.

**8.- CEREMONIA DE ENTREGA DE ESCRITURAS A LOS 135 BENEFICIARIOS DEL COMITÉ DE VIVIENDA NUEVO AMANECER, REALIZADA EN EL GIMNASIO MUNICIPAL EL VIERNES 14 DE JULIO.**

- Asistieron a esta Ceremonia el Diputado Sr. Jorge Guzmán Z., el Sr. Osvaldo Herrera en representación del Senador Sr. Juan Castro P., la Directora Regional de SERVIU Sra. Paula Olivo, la Alcaldesa y los Sres. Concejales Emilio Yáñez M. y Luis Moraga D.

- Agradecemos al SERVIU esta importante ceremonia realizada para entregar las escrituras a los emocionados vecinos y vecinas que finalizan el proceso del sueño de la casa propia.

**9.- PRESENTACION EN AUDIENCIA PUBLICA DE LA PROPUESTA DEL PLANO REGULADOR COMUNAL DE SAN RAFAEL EN EL SALÓN MUNICIPAL POR LA CONSULTORA SURPLAN, REALIZADA EL DÍA 13 DE JULIO EN EL SALÓN MUNICIPAL**

- Hubo mucha asistencia de vecinos que escucharon la Propuesta, la cual estará en exposición

## **10.- ASISTENCIA AL 26° ANIVERSARIO DEL CUERPO DE BOMBEROS SAN RAFAEL REALIZADA EL DIA SABADO 15 DE JULIO EN EL CUARTEL DE BOMBEROS.**

- Asistieron a esta solemne Ceremonia el Superintendente de Bomberos Sr. David Meyer Palma, la Alcaldesa, los Concejales Emilio Yáñez M., Luis Moraga D., y Franco Garrido R., Autoridades Regionales de Bomberos, Oficiales, Voluntarios, y familiares.

- Tanto la Alcaldesa, como los miembros del H. Concejo Municipal, expresaron sus mejores deseos a cada uno de los voluntarios de Bomberos San Rafael por la hermosa labor que desarrollan en nuestra comuna.

## **11.- REUNION DE TRABAJO CON EL SUBGERENTE ZONAL TALCA SR. FRANCISCO DUPRE NUÑEZ, LA SRA. KATHERINE MOLKO, COORDINADORA RELACIÓN COMUNIDAD Y LA SRA. MARIETTA MONTENEGRO DIRECTORA DE SOSTENIBILIDAD, CON LA ALCADESA Y EQUIPO MUNICIPAL, EFECTUADA EL DIA DE AYER EN SALON MUNICIPAL.**

- Los temas tratados fue la presentación del Proyecto Parque San Rafael, ubicado en el terreno de la Planta de Tratamiento, en la cual la U.C.M. está haciendo un estudio de planimetría, para elaborar un anteproyecto, posteriormente se tendrá que hacer subdivisión del terreno y entrega del usufructo al Municipio para buscar su financiamiento.

- El otro tema se refiere al Reciclaje de Aceite usado, del Programa "Toma el Sartén por el Mango y recicla el aceite" para lo cual se firmará un Convenio, se entregará Capacitación e instalación de 2 puntos públicos de recepción.

- Se acordó realizar una próxima reunión para afinar detalles de este proyecto.

Además se vieron los problemas de la Planta Elevadora de la Villa San Eduardo y los malos olores en varios sectores urbanos, y se acordó una Reunión el jefe de Redes Sr. José Parra, para buscar una solución definitiva.

## **5.- INCIDENTES.-**

### **Sr. Basilio Pérez D.:**

- Efectúa consulta para saber como va el tema de los caminos de Palo Blanco y Los Cuncos.

Sra. Alcaldesa señala que la máquina está en los Cuncos, y después se irá al Callejón El Yulo.

- Solicita se de prioridad al arreglo de los baches en los caminos.

Sra. Alcaldesa informa que se está en proceso de contratación, para comenzar lo antes posible.

### **Sra. Marcela Pacheco M.:**

- Presenta una acotación para don Sergio Vera, DOM. Señala que en forma muy frecuente se está rebalsando la alcantarilla de los semáforos; hay varios vecinos del sector que se ven afectados, por lo cual solicita ver la posibilidad de generar un proyecto para el arreglo definitivo.

Sr. Sergio Vera, DOM, señala que es complejo ya que es una empresa privada, y ellos señalan que solamente les corresponde destapar.

Sra. Alcaldesa señala que de todas maneras se haga una solicitud por escrito por parte de los vecinos y así gestionarla ante la empresa, para dar solución al problema.

- Agradece a don Sergio Vera, al Depto. De Tránsito y a Organizaciones Comunitarias por su ayuda y orientación a la Junta de Vecinos Santa Irma.

### **Sr. David González G.:**

- Señala que el camino en sector Neuquén se encuentra en malas condiciones, sobre todo en su parte principal.

### **Sr. Emilio Yáñez M.:**

**Sr. Franco Garrido R.:**

- Consulta sobre la posibilidad de pasar maquinaria en el Callejón Los Chorrillos. DOM indica que se planificará para pasar la próxima semana.

**Sr. Luis Moraga D.:**

- Consulta si se puede comprar asfalto frío para reparar eventos en las Rutas K-409 y K-405. Sr. Sergio Vera señala que se está a la espera de concretar la compra de una placa compactadora.
- Consulta porque vecinos de la parte rural vienen a hacer trámites en la Municipalidad. Señala poder reforzar que la Municipalidad atenderá hasta las 14:00 horas, ya que vecinos necesitan atención.

Siendo las 11:00 horas, se cierra la sesión.

Próxima sesión queda fijada para el día Miércoles 26 de Julio de 2023, a las 09:00 horas.



**GUSTAVO MELÉNDEZ MORAGA  
SECRETARIO MUNICIPAL (S)**

**CLAUDIA ALEJANDRA DÍAZ BRAVO  
ALCALDESA**